

# 星辰法律通讯

二〇一一年十一月



星辰律師事務所  
SINCERE PARTNERS & ATTORNEYS

中国深圳市福田区深南中路

田面城市大厦 24 楼

电话: (86 755) 8281 3366

传真: (86 755) 8281 6855

www.sincerepartners.com

## 本期目录

### ● 法律简讯

- 修订后的《深圳经济特区环境噪声污染防治条例》明年实施
- 增值税、营业税起征点大幅度提高，个体工商户将是最大受益者
- 《深圳经济特区道路交通安全管理条例》2012 年起实施

### ● 经营参考

- 个体营业执照将长期有效 个体户管理费被取消
- 深圳试行业主电子投票
- 改革货物贸易外汇管理制度将于 2011 年 12 月开始试点
- 金融机构与小微型企业借款合同免印花税
- 《深圳市知识产权专项资金管理办法》颁布实施

### ● 劳资专栏

- 案例：超过退休年龄任职能否与用人单位形成劳动关系？

### ● 星辰动态

- “星辰奖学金”第四度颁奖
- 星辰所与比利时德沃福律师事务所合作签约
- 星辰所受聘为珠宝行业工会联合会工资集体协商指导员



深圳 北京 上海 天津 重庆 沈阳 包头 南京 青岛 太原 长春 郑州

## ● 法律简讯

### 修订后的《深圳经济特区环境噪声污染防治条例》明年实施

新修订的《深圳经济特区环境噪声污染防治条例》在深圳市五届人大常委会第十一次会议通过，将于明年 1 月 1 日起正式实施。此次修订在扩大禁止装修的时间范围、商业经营活动禁用高音喇叭、宠物噪声扰民要被处罚、高考中考期间可限制建筑施工、中午夜间施工须提前公布、车辆报警持续不得超过 5 分钟等方面作出了新的规定；另有一大亮点是引入国际上噪声监督管理的先进做法，规定环保部门应当加强环境噪声预测评估研究，组织绘制环境噪声地图，为环境噪声污染防治规划、环境噪声管理和公众参与提供科学依据。

### 增值税、营业税起征点大幅度提高，个体工商户将是最大受益者

《关于修改〈中华人民共和国增值税暂行条例实施细则〉和〈中华人民共和国营业税暂行条例实施细则〉的决定》（财政部令第 65 号）已于 11 月 1 日起开始施行。根据该决定，增值税起征点的幅度，销售货物的由原来为月销售额的 2000-5000 元调整为 5000-20000 元；销售应税劳务的，由月销售额 1500-3000 元调整为 5000-20000 元；按次纳税的，由每次（日）销售额 150-200 元调整为 300-500 元。

### 《深圳经济特区道路交通安全管理条例》2012 年起实施

深圳市五届人大常委会第 11 次会议表决通过了《深圳经济特区道路交通安全管理条例》，该《条例》将于 2012 年 1 月 1 日施行。其中规定：路边临时停车应缴费，交通繁忙路段或时段将计时累进收费；《条例》没有明确深圳是否禁行电动自行车，而是授权交通管理部门分情况禁行或限行；《条例》还新增规定，坐校车的孩子必须系上安全带，违者将罚款。

## ● 经营参考

### 个体营业执照今起将长期有效 个体户管理费被取消

新的《个体工商户条例》和《个体工商户登记管理办法》2011年11月开始正式施行。新条例和办法主要从5个方面放宽了对个体工商户经营的限制：取消对个体工商户从业人员人数8人以下的限制；申请设立个体工商户的范围由此前的“有经营能力的城镇待业人员、农村村民以及国家政策允许的其他人员”扩大为“有经营能力的公民”；非法律、行政法规禁止进入的行业，登记机关应依法予以登记；个体工商户的营业执照长期有效；取消个体工商户管理费，仅在办理登记时缴纳登记费。

11月1日起，新登记的个体工商户一律使用国家工商总局颁布的新版营业执照。11月1日之前登记的个体工商户逐步换发新版营业执照。新规规定登记机关在办理年度验照时不得收取任何费用。

### 深圳试行业主电子投票

2011年第39期深圳市政府公报印发了《深圳市物业管理电子投票规则（试行）》。该规则适用于本市行政区域范围内业主大会会议召集人组织业主采用电子投票的活动。通过物业管理行政主管部门提供的电子投票系统，小区业主可通过互联网、手机短信等技术手段，进行业主大会会议投票。具备相关技术条件的，也可以通过固定电话、电子触摸屏等技术手段进行电子投票。

符合《投票规则》的电子投票与纸质书面投票具有同等效力，均为有效的业主大会会议投票；进行电子投票的业主为与会业主。既通过纸质书面方式，又通过电子投票方式重复投票的，以电子投票为准。

## 改革货物贸易外汇管理制度将于 2011 年 12 月开始试点

国家外汇管理局、国家税务总局、海关总署联合发布《关于货物贸易外汇管理制度改革试点的公告》(国家外汇管理局公告 2011 年第 2 号), 决定改革货物贸易外汇管理制度, 优化升级出口收汇与出口退税信息共享机制, 并自 2011 年 12 月 1 日起, 在江苏、山东、湖北、浙江(不含宁波)、福建(不含厦门)、大连、青岛等省(市)进行试点。货物贸易外汇管理改革的主要内容包括: 一是提升货物贸易外汇管理手段, 防范外汇收支风险。二是简化贸易收付汇手续和业务办理流程。三是简化出口退税凭证。四是调整出口报关流程。五是增强监管合力。

## 金融机构与小微型企业借款合同免印花税

为鼓励金融机构对小型、微型企业提供金融支持, 促进小型、微型企业发展, 财政部发布《关于金融机构与小微型企业签订借款合同免征印花税的通知》, 通知要求, 自 2011 年 11 月 1 日起至 2014 年 10 月 31 日止, 对金融机构与小微型企业签订的借款合同免征印花税。

## 《深圳市知识产权专项资金管理办法》颁布实施

根据新颁布的《深圳市知识产权专项资金管理办法》, 深圳市注册的企业、事业单位和社会团体及其他组织, 或具有深圳户籍并在我市工作、学习的个人, 或在我市工作并持有《深圳市人才居住证》或者《出国留学人员来深工作证》的个人, 或在我市全日制大专院校学习的学生等单位或个人, 均可就发明专利申请、PCT 专利申请、境外商标注册及计算机软件著作权登记, 向深圳市知识产权主管部门申请知识产权资助, 其中发明实审的资助标准为 2000 元/件, 发明授权的资助标准为 3000 元/件。此外, 该办法对于深圳市知识产权优势企业的资助条件也进行了明确规定, 资助标准为 20 万元。

## ● 劳资专栏

（说明：根据星辰律师事务所在深圳市总工会聘请工会法律援助工作服务机构项目活动中中标文件中的承诺，特开辟“劳资专栏”。）

### 案例：超过退休年龄任职能否与用人单位形成劳动关系？

#### 案情简介：

胡某 1948 年出生，称其于 2011 年 4 月 20 日入职深圳某公司人任门卫。约定每工作一天工资为人民币 80 元整，双方未签订劳动合同。2011 年 7 月因为用电事宜与公司管理人员发生争执，管理人员口头表示解雇胡某。胡某因此提起劳动仲裁，要求某公司支付未签订劳动合同期间的双倍工资、解除劳动关系的经济补偿金、某公司为其补缴任职期间的社会保险。某公司未提交证据，曾经承认已经辞退胡某，后又表示是胡某自行离职。仲裁机构因某公司未提交证据证明胡某的工资、工作时间等事宜，因此均采信胡某的主张，裁定某公司向其支付未订立合同期间的双倍工资、某公司单方解除劳动合同的经济补偿金（申请人当时未主张双倍的经济赔偿金），但是驳回了申请人要求被申请人补缴社保的请求。

#### 律师点评：

随着人们寿命的增加和健康状况的提高，一些已经超过国家法定退休年龄或者已经领取养老保险待遇或退休待遇的人员又回到企业任职。这类人员与用人单位之间的关系性质如何界定，有专门的规定。

最高人民法院在《最高人民法院关于审理劳动争议案件适用法律若干问题的解释（三）》（法释〔2010〕12 号）规定，用人单位与其招用的已经依法享受养老保险待遇或领取退休金的人员发生用工争议，向人民法院提起诉讼的，按劳务关系处理。广东省和深圳市的法院就该类案件的审理作出了更加细致的规定。其中，《广东省高级人民法院、广东省劳动争议仲裁委员会关于适用〈劳动争议调解仲裁法〉、〈劳动合同法〉若干问题的指导意见》（〔2008〕1 号）

第十七条规定：用人单位招用已达法定退休年龄但未享受养老保险待遇或退休金的人员，双方形成的用工关系可按劳动关系处理。用人单位招用已享受养老保险待遇或退休金的人员，双方形成的用工关系应按雇佣关系处理。深圳市中级人民法院在相关指导意见也确认了实质内容一致的审判原则。

本案中，胡某虽然已经超过国家法定退休年龄，但是由于其并未享受养老保险待遇或者退休待遇，因此其关于未订立合同的双倍工资、合同解除的经济补偿争议事项仍然适用劳动关系的相关规定；同时，由于其已经超过了退休年龄，用人单位无法为其申办缴纳社保，因此裁判机构并没有支持其要求用人单位为其补缴社保的请求。

## ● 星辰动态

### “星辰奖学金”第四度颁奖



10月21日下午，由星辰所西南政法大学校友捐助、面向母校在读的经济困难的优秀学生提供的“星辰奖学金”，在西南政法大学勤业楼会议室举行了第四度颁奖仪式。本期奖学金总额为10万元人民币，来自西南政法大学各学院共计100名成绩优秀但家庭经济困难的学生，经过评选与公示程序从而获得了该项奖学金。

“星辰奖学金”设立于2008年初，由星辰所十三位西政校友及一位所外校友发起，并得到了星辰所同事及部分客户的支持。该奖学金设立期限为十年，一年一度进行评选和发放，每年度提供奖金不少于10万元人民币。

### 星辰所与比利时德沃福律师事务所合作签约

2011年10月25日晚,在比利时布鲁萨尔首都地区经贸部部长 Benoit Cerexhe 先生和深圳市律师协会党委书记张勇律师、监事长张善华律师的见证下,星辰所与比利时德沃福律师事务在深圳丽思卡尔顿酒店共同签署了合作协议,两家律师事务所部分合伙人和新闻媒体共计50余人参加了签约仪式。

比利时德沃福律师事务所是一家综合性律师事务所,业务领域涉及商业、公司、担保、劳动、税务、知识



产权、银行、金融、欧盟法、竞争法等。德沃福律师事务所在全球均设有多个代表处,总部在布鲁塞尔。

### 星辰所受聘为珠宝行业工会联合会工资集体协商指导员

星辰所接受深圳市总工会的指派,就深圳市珠宝行业协会与深圳市罗湖区珠宝行业工会联合会签订集体合同项目,受聘为珠宝行业工会联合会工资集体协商指导员。这是深圳第一例以工会联合会的方式与行业协会签订的集体合同。

星辰律師事務所  
SINCERE PARTNERS & ATTORNEYS

中国深圳市福田区深南中路中心公园旁田面城市大厦24楼

电话: (86 755) 8281 3366

传真: (86 755) 8281 6855